

Zápis ze 16. řádného veřejného zasedání zastupitelstva obce Vraclav

konaného dne 25.6.2026 od 19⁰⁰ hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Vraclav

Řídící zasedání: starosta obce

- a) Přivítání - vážení členové zastupitelstva obce, vážení občané, dámy a pánové, vítám Vás na 16. řádném veřejném zasedání zastupitelstva obce Vraclav.
- b) Konstatuji, že dnešní zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení). Členové zastupitelstva obdrželi pozvánky se „Svoláním“ a „Informace“ o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu Vraclav v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 15.6. do 25.6.2026. Současně byla informace zveřejněna na elektronické úřední desce. Dále byla informace o konání zasedání veřejnosti sdělena hlášením v rozhlase.
- c) Podle prezenční listiny je v jednací místnosti přítomno **9 členů** zastupitelstva obce.
Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.
Omluveni jsou – Jana Brýdlová, Martin Jílek, Oldřich Koblížek, Bořivoj Pitra, Mgr. Barbora Procházková, Ing. Zdeněk Tmej.

1) Určení ověřovatelů zápisu:

Za ověřovatele zápisu navrženi:

Mgr. Ludmila Kymrová a PhDr. Libor Klement, MBA.

Není vznesen žádný protinávrh ani připomínka.

Hlasování č. 1: **9 hlasů „pro“ - schváleno jednomyslně.**

USNESENÍ č. 317/26:

Zastupitelstvo obce Vraclav určuje ověřovateli zápisu Mgr. Ludmilu Kymrovou a PhDr. Libora Klementa, MBA.

2) Schválení programu:

Návrh programu:

- 1) Zprávy o činnosti výborů Zastupitelstva obce
- 2) Zprávy o činnosti komisí Rady obce
- 3) Závěrečný účet obce za rok 2025
- 4) Rozpočtové změny a opatření
- 5) Dotace
- 6) Převody nemovitostí
- 7) Věcná břemena
- 8) Investiční akce
- 9) Různé, diskuse

Není vznesen žádný doplňující návrh ani připomínka.

Hlasování č. 2: **9 hlasů „pro“ - schváleno jednomyslně.**

USNESENÍ č. 318/26:

Zastupitelstvo obce Vraclav schvaluje navržený program 16. řádného veřejného zasedání.

3) Zpráva o činnosti kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru Oldřich Koblížek byl omluven, nicméně výbor se od minulého zasedání zastupitelstva nesešel.

4) Zpráva o činnosti finančního výboru

Předsedkyně finančního výboru Jana Brýdlová byla omluvena, nicméně výbor se od minulého zasedání zastupitelstva nesešel.

5) Zpráva o činnosti Osadního výboru Sedlec

Zprávu přednesl předseda výboru Martin Knil.

Nebyl vznesen žádný dotaz.

Hlasování č. 3: **9 hlasů „pro“ - schváleno jednomyslně.**

USNESENÍ č. 319/26:

Zastupitelstvo obce Vraclav schvaluje zprávu o činnosti Osadního výboru Sedlec.

6) Zprávy o činnosti komisí - stavební, životního prostředí, občanských záležitostí, kulturní, sportovní a komise pro historii obce

Přednesli jednotliví předsedové nebo zástupci komisí: komise životního prostředí – D. Dvořák a starosta, komise občanských záležitostí – P. Podmajerská, kulturní komise – P. Štanclová a komise pro historii obce – L. Klement. Zprávy stavební a sportovní komise předneseny nebyly.

Nebyl vznesen žádný dotaz.

Hlasování č. 4: **9 hlasů „pro“ - schváleno jednomyslně.**

USNESENÍ č. 320/26:

Zastupitelstvo obce Vraclav bere na vědomí přednesené zprávy o činnosti komise životního prostředí, komise občanských záležitostí, kulturní komise a komise pro historii obce.

7) Závěrečný účet obce za rok 2025

Byl řádně vyvěšen na 15 dní. Během doby vyvěšení nebyl vznesen žádný dotaz ani připomínka. Závěrečný účet obsahuje rekapitulaci finančních výkazů za rok 2025, zprávu o přezkumu hospodaření obce (audit) a rekapitulaci hospodaření naší příspěvkové organizace (Základní škola a Mateřská škola Vraclav).

Dokument byl zaslán do sdíleného elektronického prostoru a byl prodiskutován v rámci porady zastupitelstva.

Nebyl vznesen žádný dotaz.

Hlasování č. 5: **9 hlasů „pro“ - schváleno jednomyslně.**

USNESENÍ č. 321/26:

Zastupitelstvo obce Vraclav schvaluje celoroční hospodaření obce za rok 2025 a závěrečný účet obce za rok 2025, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 bez výhrad.

8) Rozpočtové změny a opatření

Rozpočtové změny a opatření projednává a schvaluje rada obce. Zastupitelstvo obce je bere na vědomí. Rada obce schválila 1 rozpočtové opatření, a to č. 1/2026 ze dne 21.5.2026. Kopie rozpočtové změny byla zaslána do sdíleného elektronického prostoru a projednána na poradě zastupitelstva obce.

Vzhledem k tomu, že během doby jejího vyvěšení na úřední desce nebyl vznesen žádný dotaz na kancelář účetní, přejdu k hlasování o vzetí rozpočtové změny na vědomí.

Nebyl vznesen žádný dotaz.

Hlasování č. 6: **9 hlasů „pro“ - schváleno jednomyslně.**

USNESENÍ č. 322/26:

Zastupitelstvo obce Vraclav bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2026.

9) Dotace

Obec v uplynulém období získala 2 dotace. Zastupitelstvu obce je ze zákona vyhrazeno schválení jejich příjmu.

a) Finanční příspěvek ze státního rozpočtu, kapitola Ministerstva zemědělství v roce 2025 na:

- obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů ve výši 130 640 Kč.

Nebyl vznesen žádný dotaz.

Hlasování č. 7:

9 hlasů „pro“ - schváleno jednomyslně.

USNESENÍ č. 323/26:

Zastupitelstvo obce Vraclav schvaluje přijetí finančního příspěvku ze státního rozpočtu, kapitola Ministerstva zemědělství v roce 2025, na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů ve výši 130 640 Kč.

b) Dotace z POV na rok 2026

V rámci Programu obnovy venkova 2023+ obdržela obec Vraclav v roce 2026 dotaci ve výši 135.000 Kč z rozpočtových prostředků Pardubického kraje se spoluúčastí minimálně 50 % a čerpáme ji v tomto roce na Stavební úpravy v budově čp. 72 Sedlec.

Nebyl vznesen žádný dotaz.

Hlasování č. 8:

9 hlasů „pro“ - schváleno jednomyslně

USNESENÍ č. 324/26:

Zastupitelstvo obce Vraclav schvaluje přijetí dotace v rámci Programu obnovy venkova v roce 2026 na akci Stavební úpravy v budově čp. 72 Sedlec ve výši 135 000 Kč.

10) Převody nemovitostí

Pozemky parc.č. 2128 a 2129 v k.ú. Vraclav

Starosta seznámil přítomné s žádostí manželů Píšových o prodeji zmíněných nemovitostí – jedná se o vedlejší pozemky kolem prodané stavební parcely Na Drahách. Cena pozemků byla stanovena podle znaleckého ocenění pozemků sousedních ve výši Kč 664,-/m².

Během doby vyvěšení záměru prodeje nebyl vznesen žádný dotaz ani požadavek jiného zájemce. Návrh smlouvy na prodej pozemku byl zaslán do sdíleného elektronického prostoru a byl prodiskutován v rámci porady zastupitelstva, které s návrhem souhlasí.

Nebyl vznesen žádný dotaz.

Hlasování č. 9:

9 hlasů „pro“ - schváleno jednomyslně.

USNESENÍ č. 325/26:

Zastupitelstvo obce Vraclav schvaluje prodej nemovitostí - pozemků parc.č. 2128 a 2129 oba v k.ú. Vraclav manželům Oldřichu (nar. ██████████) a Martině (nar. ██████████) Píšovým, bytem ██████████ za smluvní cenu Kč 331.336,- a pověřuje starostu obce uzavřením kupní smlouvy.

11) Smlouvy o zřízení služebnosti a umístění staveb

a) Smlouva o zřízení služebnosti – ČEZ Distribuce, a.s.

Jedná se o smlouvu o zřízení věcného břemene, na které již v prosinci 2024 byla zastupitelstvem obce schválena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2028377 se společností ČEZ Distribuce, a.s.. Jedná se o umístění kabelového vedení NN – zařízení distribuční soustavy - na pozemcích obce Vraclav parc. č. 388 a 37 v k.ú. Sedlec u Vraclavi. Vznik služebnosti inženýrské sítě se zřídí za jednorázovou náhradu ve výši 2 000,- Kč.

Návrh smlouvy byl zaslán do sdíleného elektronického prostoru a byl prodiskutován v rámci porady zastupitelstva.

Nebyl vznesen žádný dotaz.

Hlasování č. 10:

9 hlasů „pro“ - schváleno jednomyslně.

USNESENÍ č. 326/26:

Zastupitelstvo obce Vraclav schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2028377/1 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., Děčín a Obcí Vraclav na pozemcích obce Vraclav parc. č. 388 a 37 v k.ú. Sedlec u Vraclavi.

b) Smlouva o zřízení služebnosti – ČEZ Distribuce, a.s.

Jedná se o smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2031374/VB/1 se společností ČEZ Distribuce, a.s., která požádala o uzavření této smlouvy z důvodu umístění kabelového vedení NN – zařízení distribuční soustavy - na pozemcích obce Vraclav parc. č. 306 a 431 v k.ú. Sedlec u Vraclavi, kde proběhne realizace stavby kabelového vedení NN a nového pilíře. Vznik služebnosti inženýrské sítě se zřídí za jednorázovou náhradu ve výši 2 000,- Kč po provedení stavby, uzavření smlouvy a vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Návrh smlouvy byl zaslán do sdíleného elektronického prostoru a byl prodiskutován v rámci porady zastupitelstva.

Nebyl vznesen žádný dotaz.

Hlasování č. 11: **9 hlasů „pro“ - schváleno jednomyslně.**

USNESENÍ č. 327/26:

Zastupitelstvo obce Vraclav schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2031374/VB/1 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., Děčín a Obcí Vraclav na pozemcích obce Vraclav parc. č. 306 a 431 v k.ú. Sedlec u Vraclavi.

12) Investiční akce**a) Starosta seznámil přítomné nejdříve se záměry akcí, které byly projednány na poradě zastupitelstva a je třeba na ně přijmout usnesení:**

- Sanace vlhkého zdiva bývalých Svatomikulášských lázní, Vraclav – je již zpracována dokumentace a čerstvě vydáno stavební povolení, je možnost podat žádost o dotaci od Pardubického kraje jako kompenzaci za vynucený odvoz soch z barokního areálu – postupně v etapách, bude dobré tuto nabídku využít, jinak bychom těžko hledali finance v obecním rozpočtu
- záměr výstavby vodovodního řadu pro pozemky vhodné k výstavbě za fotbalovým hřištěm parc. č. 136/1, 136/34 a 140/1 v k.ú. Vraclav na pozemcích obce parc. č. 136/45 a 961/1 v k.ú. Vraclav - finanční krytí výstavby bude plně hrazeno majiteli pozemků, bude sepsána dohoda o společném postupu s obcí kvůli požadavku majetkového vyrovnání s VAKem.

Na každý záměr je třeba přijmout samostatné usnesení.

Hlasování č. 12: **9 hlasů „pro“ - schváleno jednomyslně.**

USNESENÍ č. 328/26:

Zastupitelstvo obce Vraclav schvaluje záměr realizace akce „Sanace vlhkého zdiva – Bývalé Svatomikulášské lázně, Vraclav“ Vraclav, Svatý Mikuláš čp. 5.

Hlasování č. 13: **9 hlasů „pro“ - schváleno jednomyslně.**

USNESENÍ č. 329/26:

Zastupitelstvo obce Vraclav schvaluje záměr výstavby vodovodního řadu pro pozemky vhodné k výstavbě parc. č. 136/1, 136/34 a 140/1 v k.ú. Vraclav na pozemcích obce parc. č. 136/45 a 961/1 v k.ú. Vraclav s podmínkou plného finančního krytí výstavby majiteli stavebních pozemků a pověřuje starostu obce uzavřením dohody o společném postupu při výstavbě.

Starosta seznámil přítomné s vývojem investičních akcí v obci:

budova pro dětské skupiny – stavba je hotová a zkolaudovaná, dětské skupiny jsou založené a provoz startuje 1.7.2026, finalizuje se sladění řízení technologií, zahrada a oplocení, proběhlo slavnostní otevření spolu se Sportovním zázemím na hřišti;

Astronomická planetární stezka – realizace Mikroregion Vysokomýtsko ve spolupráci s obcí – proběhlo slavnostní otevření;

zvuková aparatura do KD – pro další posunutí vybavení – kino, konference, divadlo apod.; proběhne i servis dataprojektoru;

přeložka plynu na Sedleci u hasičárny - realizace v červenci;

oprava chodby v bývalé škole Sedlec, zvonu do věžičky a křížku – v rámci dotace z POV, realizace přes léto;

pokračování v projektech za Vesnici roku – revitalizace prostoru před Barokním areálem (podpořená další dotací z PK na cestovní ruch), instalace přístřešku u lípy na Sedleci a všech soch, workoutové hřiště, pítka v parčíku na Vraclavi a další drobnosti;

vytvoření areálu U Louže na Sedleci – místo pro zázemí veřejných akcí, požádáno o elektrickou přípojku, a první jednání na směnu pozemků s OSEVOU UNI;

výkup pozemků – od OSEVA UNI k výstavbě a případně areálu U louže a také pachtovní smlouvy, proběhlo další kolo jednání, zatím bez zpětné vazby;

výkup pozemků pod rybníčky v rámci pozemkové úpravy kolem D35 ve Sv. Mikuláši – včera první veřejné setkání, výkup pozemků nebo smlouvy o smlouvách budoucích musí být realizováno do konce roku;

Infrastruktura k další výstavbě na Kamenci – bude zadána projektová dokumentace, nutná intenzifikace kanalizačního řadu včetně výrazně výkonnější ČOV;

realizace výstavby trafostanice u hřiště, což je stavba ČEZu – naše příloha VO a rozhlasu, bude realizováno přes léto;

Změna č. 3 ÚP – bohužel zemřel domluvený zpracovatel změny, musíme najít nového zpracovatele, což není jednoduché, a bude to určitě dražší, nicméně se chystá výrazná novela stavebního zákona, takže bude vhodnější vyčkat a odložit zpracování po přijetí novely zákona.

13) Různé, diskuse

Různé

a) Pošta Partner

Starosta seznámil přítomné, že byl osloven zástupci České Pošty na změnu obsluhy poštovní služby v naší obci. Byla představena služba Pošta Partner, která by byla provozovaná třetí osobou, tj. TITO SERVICE s.r.o., jednatel Mgr. Šedivec. Firma obsluhuje cca 35 poboček v republice s podporou obcí v podobě nulového nájemného za prostory. Podobná nabídka již byla diskutována v roce 2024, ale bez nabídky zajištění služby třetí osobou. Je také předpoklad zkrácení doby provozu pobočky.

Tato nabídka byla diskutována na poradě zastupitelstva obce. Přítomní zastupitelé se vyjádřili tak, že se změnou poskytování poštovních služeb formou Pošta Partner nesouhlasí a preferují zachování stávajícího stavu, pokud nebude změna nezbytná, například v případě oznámení České pošty o zrušení stávající pobočky.).

Hlasování č. 14: **9 hlasů „pro“ - schváleno jednomyslně.**

USNESENÍ č. 330/26:

Zastupitelstvo obce Vraclav zamítá realizaci nabízené změny poskytování poštovních služeb na území 565 42 Vraclav z pobočky České pošty na pobočku pošty Partner.

b) Dlouhodobá strategie rozvoje obce Vraclav na období 2026–2031

Se zpracovatelem MAS SKCH byly podniknuty první kroky vedoucí k výslednému dokumentu. Zastupitelé se rozložili do fokusních přípravných skupin, které jsou jim blízké, aby mohli připomínkovat k tématu. Dále budou do skupin pozváni občané, spolky, podnikatelé. Samozřejmě diskutovat se bude napříč skupinami při osobních setkáních nad tvorbou strategie. Přípravuje se prvotní dotazník, který bude dán k dispozici a požádána veřejnost o jeho vyplnění. Na jeho základě a osobních setkání bude vytvořen Akční plán.

c) Soutěž Vesnice roku

Zlatá stuha v krajském kole, slavnostní předávání 16.8. – naší milou povinností je uspořádat tuto akci, bude třeba součinnost každého zastupitele; celostátní kolo – 1. týden v září, bude svolána

informační schůzka, garanty budou jako v krajském kole Martin Knil a Petra Podmajerská

Do bodu různé se nikdo nehlásí. Starosta ho ukončuje a otvírá diskusi.

Diskuse

M. Schejbalová – pozvala na již tradiční akci v barokním areále dne 8. 8. 2026 – koncert s velkými gongy

starosta – připomněl blížící se volby do obecního zastupitelstva – termín 9. – 10. 10. 2026.

V obměněném složení se bude toto zastupitelstvo ucházet o další mandát. Členové již byli osloveni a bude probíhat kompletace kandidátní listiny.

P. Podmajerská – tip na základě vyslechnutí rozhovoru u umístěné sochy na hradisku – udělat nějakou informační tabulku s názvem sochy, autorkou a stručný popis díla, třeba také QR kód s odkazem na obecní stránky

Program jednání byl vyčerpán.

Starosta ukončil veřejné zasedání.

Veřejné zasedání bylo ukončeno ve 21:00 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 25. 6. 2026

Zápis vyhotovila: Hedvika Zerzánová

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Ludmila Kymrová

PhDr. Libor Klement, MBA